

ΔΕΛΤΙΟ Α  
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ  
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ. 99-624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσό, στις 12/03/2020 και ώρα 12:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/20185	54/19 και 317	Λεμεσός/ Γερμασόγεια	Αγία Παρασκευή, Σιηννωτή	Χωράφι Χαρουπιές: 7	6.021	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.200</b>							
2.	0/20186	54/19 και 318	Λεμεσός/ Γερμασόγεια	Αγία Παρασκευή, Σιηννωτή	Χωράφι Χαρουπιές: 10	4.683	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.400</b>							
3.	0/20187	54/19 και 321	Λεμεσός/ Γερμασόγεια	Αγία Παρασκευή, Σιηννωτή	Χωράφι Χαρουπιές: 10	9.365	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.400</b>							
4.	0/20168	54/19 και 319	Λεμεσός/ Γερμασόγεια	Αγία Παρασκευή, Σιηννωτή	Χωράφι Χαρουπιές: 10	4.683	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.600</b>							
5.	0/20169	54/19 και 334	Λεμεσός/ Γερμασόγεια	Αγία Παρασκευή, Σιηννωτή	Χωράφι Χαρουπιές: 20	11.037	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.200</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα εμπίπτουν εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Δα3. (Ζώνη Προστασίας). Διαμέσου του ακινήτου (1) διέρχονται αργάκια. Διαμέσου του ακινήτου (3) διέρχεται αργάκι, ενώ στο το βορειοανατολικό του σύνορο εφάπτεται επί αργακίου. Διαμέσου του ακινήτου (4) και (5) διέρχεται αργάκι και το βορειοανατολικό σύνορο του ακινήτου 5 εφάπτεται επί αργακίου.

Ημερομηνία: 10/02/2020

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.